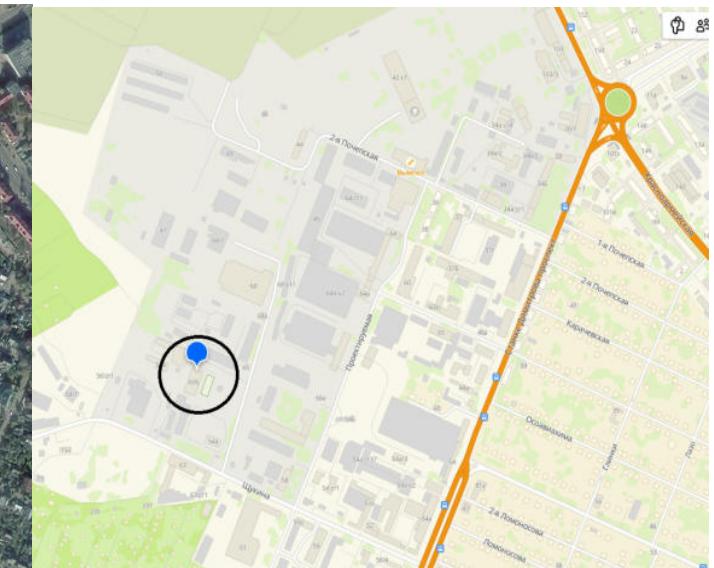


ПРОДАЖА

имущественного комплекса, состоящего из здания спортивно-оздоровительного комплекса, кадастровый номер: 32:28:0032603:42, назначение: нежилое, площадь 1490,1 кв.м., количество этажей: 2, местоположение: Брянская область, г.Брянск, ул.Щукина, д.60Б и 58 позиций движимого имущества и ТМЦ (полный перечень реализуемого лота представлен в Приложении 1)

Начальная цена имущества – 99 799 018 руб. 35 коп.

Локация и месторасположение спортивно-оздоровительного комплекса



Имущественный комплекс расположен по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул.Щукина, д.60 Б.

Характеристика спортивно-оздоровительного комплекса

Кадастровый номер	32:28:0032603:42
Площадь, кв.м.	1490,1
Назначение	Нежилое
Наименование	Спортивно-оздоровительный комплекс
Год постройки	2011
Перекрытия чердачные	Железобетон
Этажность	2
Фундамент	Бетонный, ленточный
Стены	Сэндвич-панели, кирпич, гипсокартон, пеноблоки
Электроосвещение	Да
Водопровод	Да
Канализация	Да

Спортивно-оздоровительный комплекс расположен на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0032201:1772, общей площадью 1381 кв.м и земельном участке с

кадастровым номером 32:28:0032201:1430, общей площадью 3307 кв.м., которые находятся в долгосрочной аренде.

Фотографии объекта недвижимости



Способ реализации: торги в форме публичного предложения с пошаговым снижением цены отсечения (минимальной цены предложения) на 10% в рамках одной процедуры торгов , проводимые в электронной форме на электронной торговой площадке

	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	99 799 018 руб.35 коп.
Наименование организации	АО «Газпром газораспределение Брянск»	ООО ЭТП ГПБ	Минимальная цена	89 819 116 руб. 52 коп.
Контактное лицо	Алексашкина Татьяна Михайловна		Шаг торгов	1 995 980 руб. 37 коп.
Телефон	8(4832)62-48-94	8-495-150-06-61	Прием заявок (с)	30.12.2025 г. в 9:00
Адрес электронной почты	aleksashkinatm@gro32.ru	sale@etpgpb.ru	Прием заявок (по)	12.02.2026 г. в 18:00
Сайт в сети интернет	www.gro32.ru	http://etpgpb.ru	Дата аукциона	16.02.2026 г. в 10:00
			Дата подведения итогов	16.02.2026 г. в 15:00

Состав реализуемого спортивно-оздоровительного комплекса

№ п/п	Полное наименование и характеристики товара (работы, услуги)	Инв. № объекта основных средств по данным бух. учета Продавца	Учетный номер (для объектов МОС/ТМЦ) по данным бух. учета Продавца	Количест во, шт.	Год принятия, бух.учет
1	Благоустройство территории СОКа г. Брянск, ул. Щукина, 60Б	000020015		1	30.11.2011
2	Комплект мебели для раздевалки	000061279		1	30.11.2011
3	Ограждение территории СОКа с въездными воротами г. Брянск, ул. Щукина, 60Б	000020014		1	30.11.2011
4	Спортивная площадка по ул. Щукина, 60Б в г. Брянск	000040220		1	31.10.2012
5	Стойка мобильная в комплекте	000061282		1	30.11.2011
6	Стойка мобильная в комплекте	000061283		1	30.11.2011
7	Акустическая система ROXTON MS-40T-5 MS-80T-5 AA-480		00-00011895	1	31.05.2013
8	Антенна волейбольная		00-00003367	1	30.11.2019
9	БАНКЕТКА 2000*300		00013239	1	31.12.2011
10	БАНКЕТКА 2300*300		00013240	2	31.12.2011
11	Велотренажер Torneo Samba		00021063	1	18.05.2006
12	ВЕЛОТРЕНАЖЕР МАГНИТНЫЙ		00013241	1	31.12.2011
13	Волейбольная установка в комплекте (стойка, сетка, антенны с держателем, защита в/б стоек)		00031625	1	30.04.2013
14	ДИВАН-КРОВАТЬ "РОМАНИ СИЛЬВЕР"		00013244	2	31.12.2011
15	ЖАЛЮЗИ ГОРИЗ.		00019491	22	31.12.2011
16	КОМОД 1000*1000*500		00013273	1	31.12.2011
17	Комплект спут.тел-я Триколор с кронштейн.		00013245	1	31.12.2011
18	КОНДИЦИОНЕР FUJI ELECTRIC RSW-177 R		00-00011897	1	13.05.1999
19	Кухонный гарнитур		0000001791 6	1	30.11.2011
20	Металлоискатель "Сфинкс" ВМ-911Х Вихрь		00045204	1	30.06.2018
21	МУЗ/ЦЕНТР SAMSUNG MM-C530D		00013272	1	31.12.2011
22	НАБОР ЗЕРКАЛ		00019502	1	31.12.2011
23	ПЛИТА ЭЛЕКТРИЧ.(50-55см) Indesit		00013248	1	31.12.2011
24	Поломоечная машина Cleanfix RA 431 E		00029597	1	28.09.2012
25	РАЗДЕВАЛКА 2-Х СЕКЦИОННАЯ		00013249	3	31.12.2011
26	РАЗДЕВАЛКА 4-Х СЕКЦИОННАЯ		00013250	7	31.12.2011
27	Ракетка теннисная		00027167 00027167	2 7	31.03.2012 10.01.2020
28	Сетка для мини тенниса		00-00003886	1	10.01.2020
29	Сетка для мини-футб. ворот		00029873	2	6500,00 - 30.11.2015; 2856,00 - 31.12.2024
30	Сетка футбольная		00-00003366	2	30.11.2019
31	Скамейка С Пр."ПРОВАНС" 2.0*1.5		00013251	8	31.12.2011
32	Скамья силовая		00027172	1	15.03.2012
33	СПЛИТ-СИСТЕМА LG Electronics S12LHH		00-00011898	1	28.04.2005
34	Стол для наст.тенниса DONIC Waldner Classic 25 с сеткой		00031558	1	30.04.2013
35	СТОЛ КУХОННЫЙ		00013255	1	31.12.2011
36	Стол теннисный		00012384	1	31.12.2011
37	Стол теннисный		00027169	1	15.03.2012
38	Стол теннисный Hobby		00021074	1	26.06.2008
39	Стол теннисный всепогодный ,зеленый без сетки		00027168	1	15.03.2012
40	СТОЛ ТМ-1096Т-GB		00013257	1	31.12.2011
41	СТУЛ ОМЕГА-1		00013258	2	31.12.2011
42	СТУЛ ТМ-109S		00013259	9	31.12.2011

43	Судейская волейбольная вышка		0000001787 2	1	30.11.2011
44	Тренажер "Мультифитнес-центр" 7712-000		00-00012349	1	01.12.1996
45	Табло спортивное универсальное АС 1109		00-00011896	1	30.11.2011
46	Телевизор Samsung UE-49 NU7100 U LED		00-00002189	1	19.09.2019
47	ТЕЛЕВИЗОР LG 42LV3400		00013260	1	31.12.2011
48	ТЕПЛОВЕНТИЛЯТОР Тепломаш КЭВ-30Т20Е		00-00014296	1	28.12.2022
49	Тренажер "MLEX"		00021069	1	31.12.2011
50	Тренажер "Классик"(чб)		00-00012351	1	01.02.1997
51	Тренажер для подтягиваний,отжиманий и поднятия коленей		00027170	1	15.03.2012
52	Тренажер силовой со встроенным весами		00027171	1	15.03.2012
53	Тренировочная стенка 2,5х3м (спортивная)		00-00001277	1	30.04.2019
54	Фон ветрозащитный 2*12м (синяя сетка для б/тенниса)		00-00008146	1	28.02.2021
55	ШКАФ Д/НАГРАД		00013264	1	31.12.2011
56	ШКАФ П/ПОСУДУ		00013267	1	31.12.2011
57	ШКАФ ШПО -103 НОБ/д.огнетуш./		00019532	5	31.12.2011
58	Электрич.очаг Panoramic 33		00013268	1	31.12.2011